

### Tipo de gravamen del IBI urbano 2025

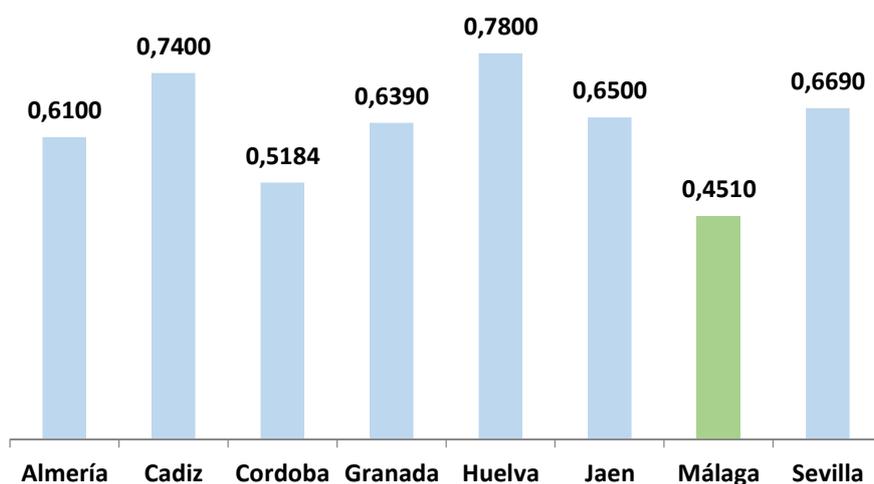
Fuente: Observatorio Tributario Andaluz con datos de las Ordenanzas Fiscales de los municipios

## Málaga tiene el menor Tipo de Gravamen en el IBI urbano de las ocho capitales andaluzas

De entre las grandes ciudades de España, también se mantiene en 2025 con uno los tipos de gravamen más bajos

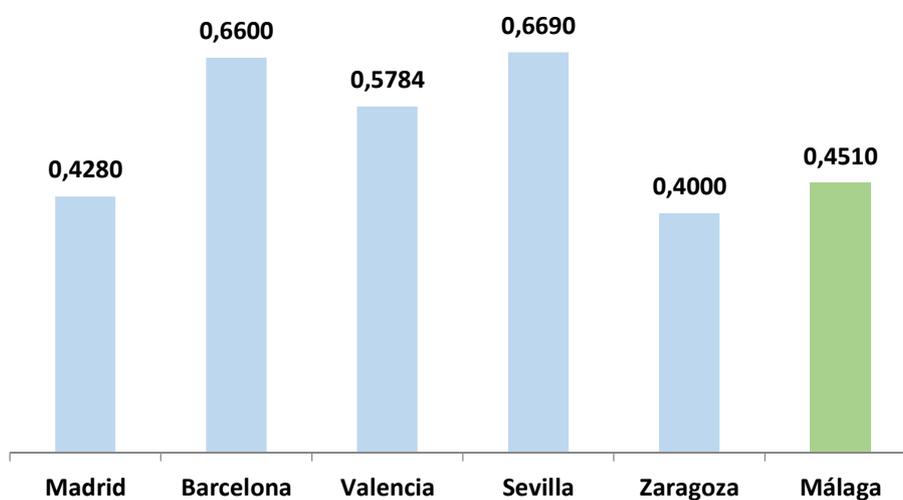
Si comparamos el tipo de gravamen del Impuesto sobre bienes inmuebles (IBI), en su modalidad urbana, que aplican los Ayuntamientos de las ocho capitales andaluzas podemos comprobar que en Málaga se aplica el tipo de gravamen más bajo desde hace años.

Gráfico 1: Comparativa del Tipo de Gravamen del IBI urbano 2025  
(Capitales andaluzas)



De igual modo, si hacemos la comparación con los Ayuntamientos de las seis ciudades con mayor población en España (Madrid, Barcelona, Valencia, Sevilla, Zaragoza y Málaga, todas ellas por encima de los 500.000 habitantes) podemos comprobar que en Málaga se aplica uno de los tipos de gravamen más bajo.

Gráfico 2: Comparativa del Tipo de Gravamen del IBI urbano 2025  
(Capitales españolas de mayor población)



#### **Observatorio Tributario Andaluz (OTA)**

*El Observatorio Tributario Andaluz (OTA), creado por el Organismo Autónomo de Gestión Tributaria del Ayuntamiento de Málaga, ofrece información estadística de interés tributario, económico y financiero de los municipios de Andalucía, así como de las grandes capitales nacionales.*

*Con contenidos permanentemente actualizados y posibilitando acceder a los datos con sencillez, otro de los objetivos del OTA es complementar la información de similar naturaleza divulgada por otros ámbitos institucionales, cubriendo algunas parcelas de información no abordadas por éstos, y contribuir a la investigación y a la máxima transparencia en el conocimiento de los aspectos más relevantes de las Haciendas Municipales.*

*El OTA pretende ser un referente, a nivel autonómico y nacional, en cuanto a información en materia tributaria y de financiación municipal, y proporcionar una base de datos completa y objetiva sobre cualquier información económica que incida en la administración pública.*